1. Anexos

1.1 Anexo 1. Distribución de Planta

Imagen 1. Distribución de Planta 1

Imagen 2. Distribución de Planta 2

Imagen 3. Distribución de Planta 3

Imagen 3. Distribución de Planta 3

1.2 Anexo 2. Ejemplos de Platos y Menaje

Imagen 4. Plato 1

Imagen 5. Plato 2

Imagen 6. Plato 3

Imagen7. Plato 4

Imagen 83. Plato 5

Imagen 4. Plato 6

1.3 Anexo 3. Matriz del Perfil de Competencia

Tabla 1. Matriz del Perfil de Competencia

MATRIZ DEL PERFIL DE COMPETENCIA															
FACTOR CRITICO DE ÉXITO	PONDERACIÓN	5 SENTIDOS		CRITERION		LA MINA		EL CIELO		CADAQUES		ANDRES CARNE DE RES		GAIRA CAFÉ	
		CALIFICACIÓN	TOTAL	CALIFICACIÓN	TOTAL	CALIFICACIÓN	TOTAL	CALIFICACIÓN	TOTAL	CALIFICACIÓN	TOTAL	CALIFICACIÓN	TOTAL	CALIFICACIÓN	TOTAL
PRECIO	9%	3	0,3	4	0,4	4	0,4	5	0,5	4	0,4	5	0,5	5	0,5
INNOVACIÓN	19%	4	0,8	3	0,6	3	0,6	5	1,0	4	0,8	2	0,4	3	0,6
SERVICIO	17%	4	0,7	3	0,5	4	0,7	5	0,9	3	0,5	4	0,7	4	0,7
PROMOCIÓN	5%	3	0,2	2	0,1	2	0,1	2	0,1	2	0,1	4	0,2	4	0,2
TECNOLOGÍA	10%	4	0,4	2	0,2	2	0,2	3	0,3	3	0,3	2	0,2	4	0,4
CALIDAD	16%	4	0,4	4	0,4	3	0,3	5	0,5	4	0,4	4	0,4	4	0,4
ENTREGA OPORTUNA	9%	4	0,4	4	0,4	4	0,4	5	0,5	3	0,3	4	0,4	2	0,2
UBICACIÓN	7%	4	0,4	4	0,4	4	0,4	4	0,4	4	0,4	5	0,5	5	0,5
AMBIENTACIÓN	8%	4	0,4	2	0,2	3	0,3	3	0,3	3	0,3	4	0,4	3	0,3
	100%		3,9		3,1		3,3		4,4		3,4		3,6		3,7

Fuente: Propia del Autor

1.4 Anexo 4. Flujos de Caja

Tabla 2. Flujo de Caja

FLUJO DE FONDOS MENSUAL								(CONTINUACION)					
CONCEPTO	PREOPER.	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
INGRESOS OPERATIVOS													
VENTAS DE CONTADO		60.840.000	63.329.000	65.848.500	68.420.500	71.180.500	74.012.000	77.776.000	81.643.500	85.694.500	90.011.000	94.579.500	99.372.500
VENTAS A 30 DIAS													
VENTAS A 60 DIAS													
VENTAS A 90 DIAS													
VENTAS A 120 DIAS													
VENTAS A 150 DIAS													
TOTAL INGRESOS OPERATIVOS		**60.840.000**	**63.329.000**	**65.848.500**	**68.420.500**	**71.180.500**	**74.012.000**	**77.776.000**	**81.643.500**	**85.694.500**	**90.011.000**	**94.579.500**	**99.372.500**
EGRESOS OPERATIVOS													
MATERIA PRIMA	15.928.750	30.420.000	31.664.500	32.924.250	34.210.250	35.590.250	37.006.000	38.888.000	40.821.750	42.847.250	45.005.500	47.289.750	49.686.250
GASTOS DE VENTA		839.592	873.940	908.709	944.203	982.291	1.021.366	1.073.309	1.126.680	1.182.584	1.242.152	1.305.197	1.371.341
MANO DE OBRA VARIABLE													
MANO DE OBRA DIRECTA FIJA		14.089.774	14.089.774	14.089.774	14.089.774	14.089.774	14.089.774	14.089.774	14.089.774	14.089.774	14.089.774	14.089.774	14.089.774
OTROS COSTOS DE PRODUCCION		29.256.550	29.256.550	29.256.550	29.256.550	29.256.550	29.256.550	29.256.550	29.256.550	29.256.550	29.256.550	29.256.550	29.256.550
GASTOS ADMINISTRATIVOS		5.308.345	5.308.345	5.308.345	5.308.345	5.308.345	5.308.345	5.308.345	5.308.345	5.308.345	5.308.345	5.308.345	5.308.345
TOTAL EGRESOS OPERATIVOS	**15.928.750**	**79.914.261**	**81.193.109**	**82.487.628**	**83.809.121**	**85.227.209**	**86.682.034**	**88.615.977**	**90.603.099**	**92.684.503**	**94.902.320**	**97.249.616**	**99.712.259**
FLUJO NETO OPERATIVO	**(15.928.750)**	**(19.074.261)**	**(17.864.109)**	**(16.639.128)**	**(15.388.621)**	**(14.046.709)**	**(12.670.034)**	**(10.839.977)**	**(8.959.599)**	**(6.990.003)**	**(4.891.320)**	**(2.670.116)**	**(339.759)**
INGRESOS NO OPERATIVOS													
APORTES													
ACTIVOS FIJOS	161.922.172												
CAPITAL DE TRABAJO	250.000.000												
FINANCIACION													
ACTIVOS FIJOS													
CAPITAL DE TRABAJO													
TOTAL INGRESOS NO OPERATIVO	**411.922.172**												
EGRESOS NO OPERATIVOS													
GASTOS PREOPERATIVOS	75.056.800												
AMORTIZACIONES													
GASTOS FINANCIEROS													
IMPUESTOS													
ACTIVOS DIFERIDOS													
COMPRA DE ACTIVOS FIJOS	161.922.172												
TOTAL EGRESOS NO OPERATIVO	**236.978.972**												
FLUJO NETO NO OPERATIVO	**174.943.200**												
FLUJO NETO	**$ 159.014.450**	**$ -19.074.261**	**$ -17.864.109**	**$ -16.639.128**	**$ -15.388.621**	**$ -14.046.709**	**$ -12.670.034**	**$ -10.839.977**	**$ -8.959.599**	**$ -6.990.003**	**$ -4.891.320**	**$ -2.670.116**	**$ -339.759**
+ SALDO INICIAL		**$ 159.014.450**	**$ 139.940.189**	**$ 122.076.081**	**$ 105.436.953**	**$ 90.048.332**	**$ 76.001.622**	**$ 63.331.588**	**$ 52.491.611**	**$ 43.532.012**	**$ 36.542.009**	**$ 31.650.689**	**$ 28.980.573**
SALDO FINAL ACUMULADO	**$ 159.014.450**	**$ 139.940.189**	**$ 122.076.081**	**$ 105.436.953**	**$ 90.048.332**	**$ 76.001.622**	**$ 63.331.588**	**$ 52.491.611**	**$ 43.532.012**	**$ 36.542.009**	**$ 31.650.689**	**$ 28.980.573**	**$ 28.640.814**

Fuente: Simulador Financiero Cámara de Comercio de Bogotá