

ANEXOS

Anexo 1 Encuestas

ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN UNIVERSIDAD DEL ROSARIO
ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS
ENCUESTA APERTURA RESTAURANTE COMIDA NIKKEI (habitantes Bogotá)



Objetivo: Conocer su percepción y opinión acerca de la apertura del primer restaurante de comida Nikkei en el municipio de Chía.

- 1) ¿Ha probado usted la comida Nikkei (Comida con insumos e ingredientes peruanos preparados con técnicas japonés)?
 - a. Si (17%)
 - b. No (83%)
- 2) ¿Estaría usted interesado en consumir comida Nikkei?
 - a. Si (87%)
 - b. No (13%)

Si su respuesta es “No” ha terminado el cuestionario ¡Muchas Gracias!

- 3) ¿Con que frecuencia se desplaza al municipio de Chía para consumir comida preparada en restaurantes?
 - a. De 1 a 2 veces al año. (19%)
 - b. De 2 a 3 veces al año. (6%)
 - c. De 3 a 4 veces al año. (32%)
 - d. Más de 4 veces al año. (43%)
- 4) ¿Con que frecuencia se desplazaría al municipio de Chía para consumir en un restaurante de comida Nikkei?
 - a. De 1 a 2 veces al año. (7%) b. De 2 a 3 veces al año. (18%) c. De 3 a 4 veces al año. (34%) d. Más de 4 veces al año. (41%)
- 5) ¿Cuánto dinero estaría dispuesto a pagar en total en un restaurante de comida Nikkei (por persona)?
 - a. De \$20.000 a \$30.000 por persona. (32%) b. De \$30.000 a \$40.000 por persona. (43%) c. De \$40.000 a \$50.000 por persona. (22%) d. Más de \$50.000 por persona. (3%)

ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN UNIVERSIDAD DEL ROSARIO
ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS
ENCUESTA APERTURA RESTAURANTE COMIDA NIKKEI (habitantes Chía)



Objetivo: Conocer su percepción y opinión acerca de la apertura del primer restaurante de comida Nikkei en el municipio de Chía.

- 6) ¿Ha probado usted la comida Nikkei (Comida con insumos e ingredientes peruanos preparados con técnicas japonés)?
- c. Si (4%)
 - d. No (96%)
- 7) ¿Estaría usted interesado en consumir comida Nikkei?
- c. Si (93%)
 - d. No (7%)

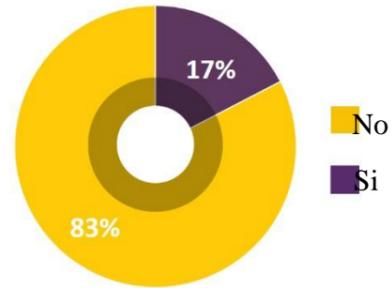
Si su respuesta es “No” ha terminado el cuestionario ¡Muchas Gracias!

- 8) ¿Con que frecuencia consume, en Chía, comida preparada en restaurantes?
- e. De 1 a 2 veces a la semana. (40%)
 - f. De 2 a 3 veces a la semana. (42%)
 - g. De 3 a 4 veces a la semana. (10%)
 - h. Más de 4 veces a la semana. (8%)
- 9) ¿Cuánto dinero estaría dispuesto a pagar en total en un restaurante de comida Nikkei (por persona)?
- e. De \$20.000 a \$30.000 por persona. (34%)
 - f. De \$30.000 a \$40.000 por persona. (45%)
 - g. De \$40.000 a \$50.000 por persona. (17%)
 - h. Más de \$50.000 por persona. (9%)

Anexo 2
Resultados

Para realizar un análisis cuantitativo de nuestra población objetivo se realizaron dos encuestas para determinar de nuestra segmentación de mercado cual va ser el porcentaje de esa población que DAISHI quiere abarcar. Se realizaron encuestas presenciales y por medio de Google Drive para obtener un total de 115 encuestas para Bogotá y para la población de Chía, 45 encuestas. A continuación, se mostraba los resultados de ambas encuestas.

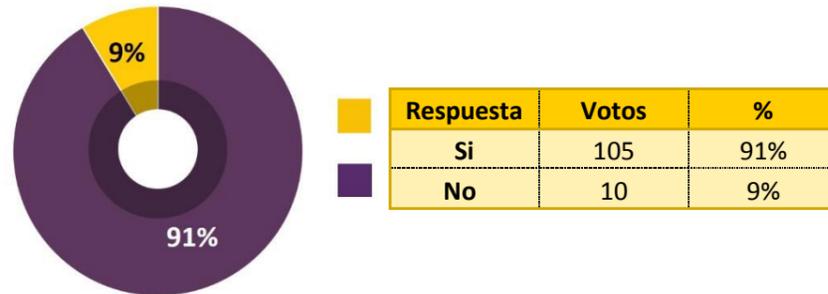
Encuesta Población de Bogotá:



Respuesta	Votos	%
Si	20	17%
No	95	83%

Grafica 1. Fuente propia del investigador.

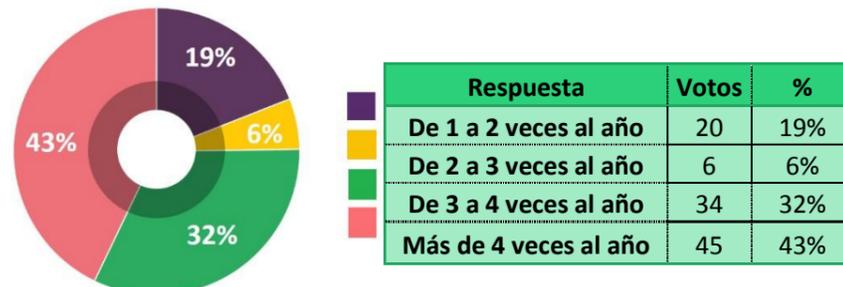
De los 115 encuestados, el 83% no ha probado la comida *Nikkie*. El otro 17% si la ha probado.



Respuesta	Votos	%
Si	105	91%
No	10	9%

Grafica 2. Fuente propia del investigador.

De los 115 encuestados, el 91% está interesado en consumir comida *Nikkei*, el 9% no lo está



Respuesta	Votos	%
De 1 a 2 veces al año	20	19%
De 2 a 3 veces al año	6	6%
De 3 a 4 veces al año	34	32%
Más de 4 veces al año	45	43%

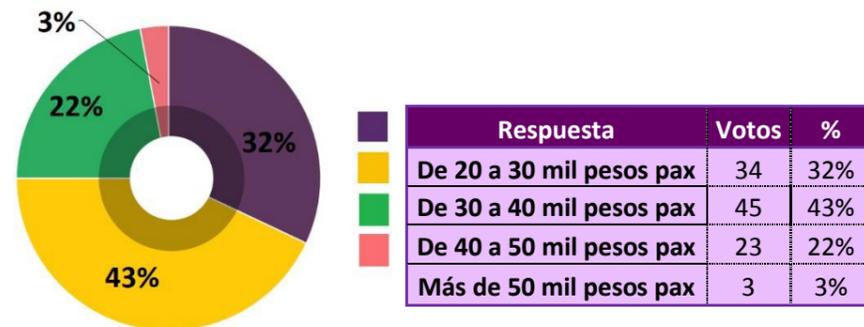
Grafica 3. Fuente propia del investigador.

De los 105 encuestados que están interesados en probar la comida *Nikkei*, el 43% se desplaza más de 4 veces al año al municipio de Chía para consumir comida preparada en restaurantes, seguido un 32% que se desplaza de 3 a 4 veces al año, un 19% que lo hace de 1 a 2 veces a año y, finalmente, un 6% que lo hace de 2 a 3 veces al año.



Grafica 4. Fuente propia del investigador.

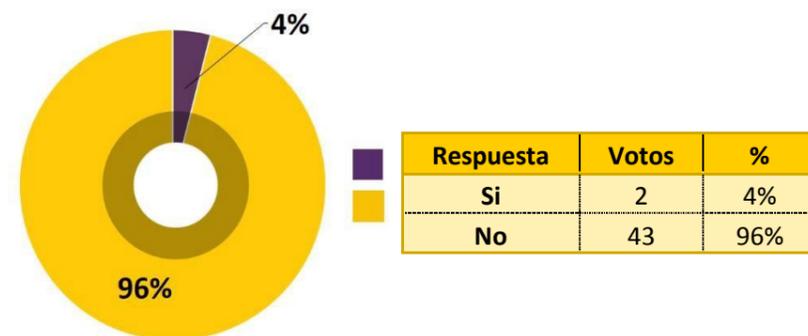
De los 105 encuestados que están interesados en probar la comida *Nikkei*, el 41% estaría dispuesto a desplazarse más de 4 veces al año al municipio de Chía para consumir esta clase de comida, seguido un 34% que se desplazaría de 3 a 4 veces al año, un 18% que lo haría de 2 a 3 veces a año y, finalmente, un 7% que lo haría de 1 a 2 veces al año.



Grafica 5. Fuente propia del investigador.

De los 105 encuestados que están interesados en probar la comida *Nikkei*, el 43% estaría dispuesto a pagar entre 30 a 40 mil pesos por persona para consumir este tipo de comida, seguido un 32% que estaría dispuesto a pagar entre 20 a 30 mil pesos por persona, un 22% que pagaría entre 40 a 50 mil pesos por persona y, finalmente, un 3% que pagaría más de 50 mil pesos por personas.

Encuesta Población de Chía:



Grafica 6. Fuente propia del investigador.

De los 45 encuestados, el 96% no ha probado la comida *Nikkie*. El otro 4% si la ha probado.

Anexo 3

Mano de obra directa

AÑO 1														
Prestación de Servicios														
CARGO	SALARIO BASE	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL AÑO 1
<i>Chef</i>	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 9,100,000
<i>Jefe de cocina</i>	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 700,000	\$ 9,100,000
<i>Auxiliar de cocina</i>	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 500,000	\$ 6,500,000
<i>Cajero</i>	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 6,240,000
<i>Mesero</i>	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 480,000	\$ 6,240,000
													TOTAL	\$ 37,180,000

AÑO 2														
Prestación de Servicios														
CARGO	SALARIO BASE	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL AÑO 1
<i>Chef</i>	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 10,400,000
<i>Jefe de cocina</i>	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 800,000	\$ 10,400,000
<i>Auxiliar de cocina</i>	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 8,450,000
<i>Cajero</i>	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 7,150,000
<i>Mesero</i>	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 7,150,000
													TOTAL	\$ 43,550,000

AÑO 3														
Prestación de Servicios y Contrato fijo a 1 año														
CARGO	SALARIO BASE	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL AÑO 1
<i>Chef</i>	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 11,700,000
<i>Jefe de cocina</i>	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 900,000	\$ 11,700,000
<i>Auxiliar de cocina</i>	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 13,247,780
<i>Cajero</i>	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 13,247,780
<i>Mesero</i>	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 1,019,060	\$ 13,247,780
													TOTAL	\$ 63,143,340

Costos fijos

AÑO 1														
CONCEPTO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL AÑO 1	
<i>ARRIENDO</i>	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 2,400,000	
<i>SERVICIOS PÚBLICOS</i>	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 2,400,000	
<i>NOMINA PRODUCCION AUXILIO DE TRANSPORTE</i>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
<i>DOTACION</i>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	

DEPRECIACIÓN	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,842,620	\$ 1,842,620
															TOTAL	\$ 6,642,620

TOTAL AÑO 2	TOTAL AÑO 3
\$ 2,640,000	\$ 2,926,800
\$ 3,600,000	\$ 3,960,000
\$ -	\$ 3,204,864
\$ -	\$ 810,000
\$ 1,842,620	\$ 1,842,620
\$8,082,620	\$ 12,744,284

Gastos administrativos

CONCEPTO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL AÑO 1	TOTAL AÑO 2	TOTAL AÑO 3	
ADMINISTRADOR	\$ 744,167	\$ 744,167	\$ 744,167	\$ 744,167	\$ 744,167	\$ 744,167	\$ 744,167	\$ 744,167	\$ 744,167	\$ 744,167	\$ 744,167	\$ 744,167	\$ 8,930,004	\$ 9,600,000	\$ 10,800,000	
ASESORÍA CONTABLE	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ 3,600,000	\$ 3,960,000	\$ 4,320,000	
ASEO Y CAFETERIA	\$ 50,000	\$ 50,000	\$ 50,000	\$ 50,000	\$ 50,000	\$ 50,000	\$ 50,000	\$ 50,000	\$ 50,000	\$ 50,000	\$ 50,000	\$ 50,000	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ 600,000	
COMUNICACIÓN Y TELEFONO	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ 720,000	\$ 780,000	\$ 840,000	
PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA	\$ 50,000	\$ -	\$ -	\$ 50,000	\$ -	\$ -	\$ 50,000	\$ -	\$ -	\$ 50,000	\$ -	\$ -	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 240,000	
													TOTAL	\$ 14,050,004	\$ 15,140,000	\$ 16,800,000

Materiales directos

PRODUCTO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
Entradas	\$ 228.536	\$ 233.730	\$ 244.118	\$ 238.924	\$ 233.730	\$ 228.536	\$ 233.730	\$ 254.506	\$ 275.282	\$ 311.640	\$ 316.834	\$ 327.222
Ceviches y tiraditos	\$ 1.348.820	\$ 1.483.702	\$ 1.494.943	\$ 1.483.702	\$ 1.472.462	\$ 1.371.301	\$ 1.438.742	\$ 1.506.183	\$ 1.539.903	\$ 1.584.864	\$ 1.562.384	\$ 1.506.183
Ensaladas	\$ 417.516	\$ 400.120	\$ 391.421	\$ 434.913	\$ 417.516	\$ 400.120	\$ 417.516	\$ 452.309	\$ 469.706	\$ 478.404	\$ 504.499	\$ 487.102
Sopas	\$ 277.438	\$ 277.438	\$ 297.255	\$ 317.072	\$ 307.164	\$ 267.530	\$ 336.889	\$ 317.072	\$ 317.072	\$ 356.706	\$ 336.889	\$ 317.072
Sushi	\$ 1.555.910	\$ 1.635.474	\$ 1.635.474	\$ 1.670.836	\$ 1.644.314	\$ 1.564.751	\$ 1.600.112	\$ 1.661.995	\$ 1.688.516	\$ 1.697.357	\$ 1.741.559	\$ 1.732.718
Pastas y Arroces	\$ 303.478	\$ 261.619	\$ 282.548	\$ 303.478	\$ 282.548	\$ 313.943	\$ 303.478	\$ 324.407	\$ 334.872	\$ 345.337	\$ 366.266	\$ 313.943
Postres	\$ 236.259	\$ 242.476	\$ 245.585	\$ 245.585	\$ 239.368	\$ 223.824	\$ 248.694	\$ 242.476	\$ 251.802	\$ 261.128	\$ 248.694	\$ 258.020
Bebidas	\$ 748.778	\$ 759.177	\$ 762.149	\$ 763.634	\$ 766.606	\$ 756.206	\$ 771.063	\$ 775.520	\$ 784.434	\$ 790.376	\$ 799.290	\$ 800.776

TOTAL AÑO 1	TOTAL AÑO 2	TOTAL AÑO 3
\$65.703.565	\$ 85.414.635	\$ 102.497.562