

## Anexos (los que aplique en cada caso)

### A. Encuestas

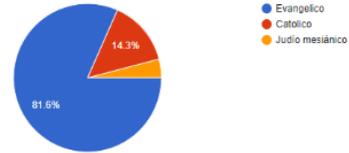
1. Se considera a usted mismo creyente en Dios (si su respuesta es no por favor dirijase a la ultima sección de la encuesta)

54 respuestas



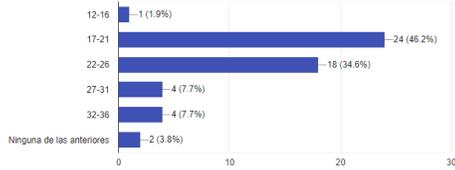
2. ¿Que doctrina de esta religión profesa? doctrina: se siguen costumbres específicas.

49 respuestas



3. ¿Cual es su edad?

52 respuestas



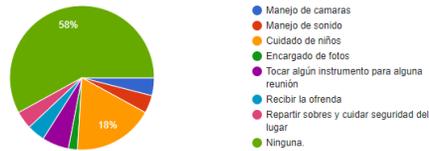
4. ¿ Que tipo de asistente a la iglesia considera es usted?

45 respuestas



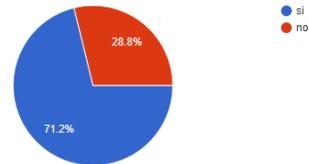
5. ¿Realiza alguna labor en la iglesia?

50 respuestas



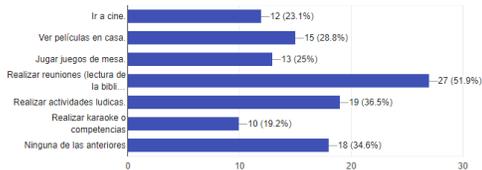
6. ¿En su congregación tienen grupos para cada grupo de edad?

52 respuestas



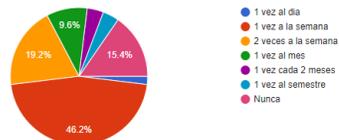
7. ¿Que tipo de actividades suele realizar con sus amigos de esta congregación?

52 respuestas



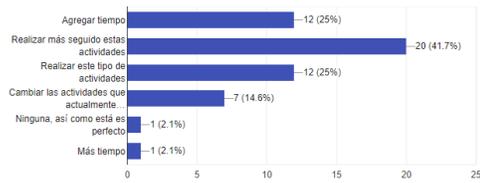
8. ¿Con que frecuencia se reúnen?

52 respuestas



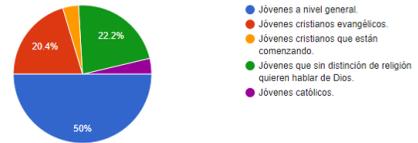
9. ¿Que cambios en estas realizaría para que fueran mejor?

48 responses



10. Para que tipo de publico considera más apto un lugar para pasar tiempo con los amigos en un ambiente sano (sin alcohol ni cigarrillos)

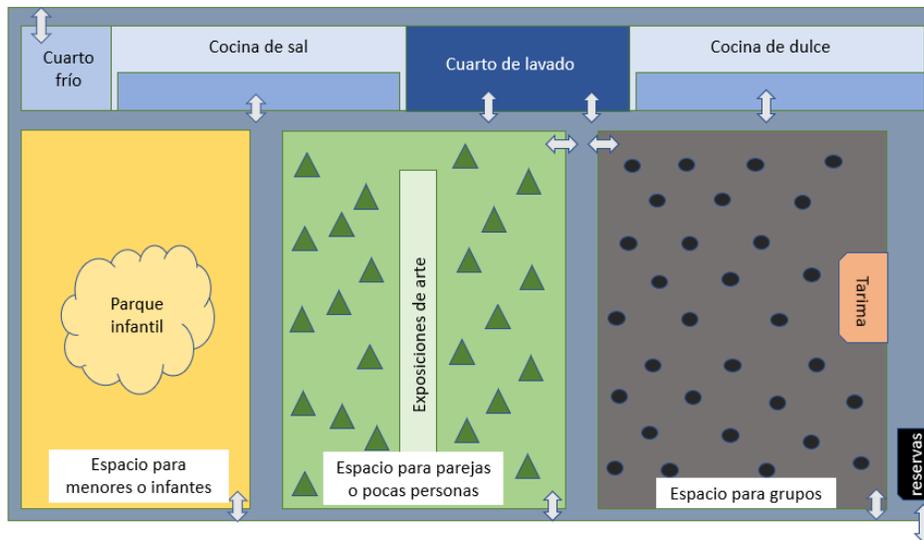
54 responses



## B. Imágenes publicitarias de ejercicio de prueba.



## C. Imagen del restaurante.





**F. Lista de costos y gastos iniciales.**

<b>Costos Generales</b>		
<b>Costos Fijos</b>	Baldosas en cocina	\$ 166.800,00
	Pared separadora	\$ 1.187.200,00
	Pared con coso acustico	\$ 1.308.765,32
	Tarimas	\$ 440.000,00
	Comedores	\$ 3.500.000,00
<b>Total</b>		<b>\$ 6.602.765</b>

<b>Costos materiales/utencilios</b>		
Pinzas	\$	27.000
Soporte pared	\$	49.950
Tenedor	\$	34.950
Espatula	\$	39.950
Prensa pure	\$	19.950
Cuchara multiusos	\$	19.950
Cuchara fritos	\$	19.950
Exprimidor naranja	\$	29.950
Mortero	\$	89.950
Tabla	\$	79.950
Rallador	\$	29.950
Colador	\$	24.950
Juego de cubierto:	\$	49.900
Escurridor	\$	1.050.000
Lavavajillas	\$	2.100.000
Mesa de servicio	\$	1.300.000
Estanteria	\$	2.800.000
Batidora	\$	1.550.000
Horno	\$	3.990.000
Sarten	\$	235.000
Refrigerador	\$	7.950.000
Licuadaora	\$	790.000
Maquina de caffè	\$	1.690.000
<b>Total</b>	<b>\$</b>	<b>23.971.350</b>

<b>Costos Mensuales Implementos</b>	
Servilletas	\$ 500.000,00
Mercadeo	\$ 3.000.000
Materia prima	\$ 5.000.000
Empleados	\$ 14.366.586
Papel y jabon baño	\$ 1.000.000,00
Arriendo	\$ 16.830.000
<b>Total costos mensuales:</b>	<b>\$ 40.696.586,00</b>

**G. Indicadores financieros del Proyecto escenario de ventas favorable.**

<b>Indicadores financieros</b>		
<b>VP ingresos</b>	\$ 18.517.452,70	
<b>VP inversión</b>	\$ 14.366.586,00	
<b>VPN</b>	\$ 4.150.866,70	
<b>B/C</b>	129%	
<b>TIR</b>	62%	EA
<b>TIR</b>	4,10%	MV
<b>VF ingresos</b>	\$ 701.327.310,24	
<b>VP inversión</b>	\$ 593.767.600,78	
<b>TVR</b>	3,39%	EA
<b>TVR</b>	0,28%	MV
<b>PRI</b>	3A- 10M- 7D	

**H. Indicadores financieros con escenario desfavorable de ventas:**

<b>Indicadores financieros</b>		
<b>VP ingresos</b>	\$ -69.796.147,53	
<b>VP inversión</b>	\$ 14.366.586,00	
<b>VPN</b>	\$ -84.162.733,53	
<b>B/C</b>	-486%	
<b>TIR</b>	22%	EA
<b>TIR</b>	1,70%	MV
<b>VF ingresos</b>	\$ 270.121.650,81	
<b>VP inversión</b>	\$ 228.694.194,82	
<b>TVR</b>	3,39%	EA
<b>TVR</b>	0,28%	MV
<b>PRI</b>	3A- 3M- 17D	