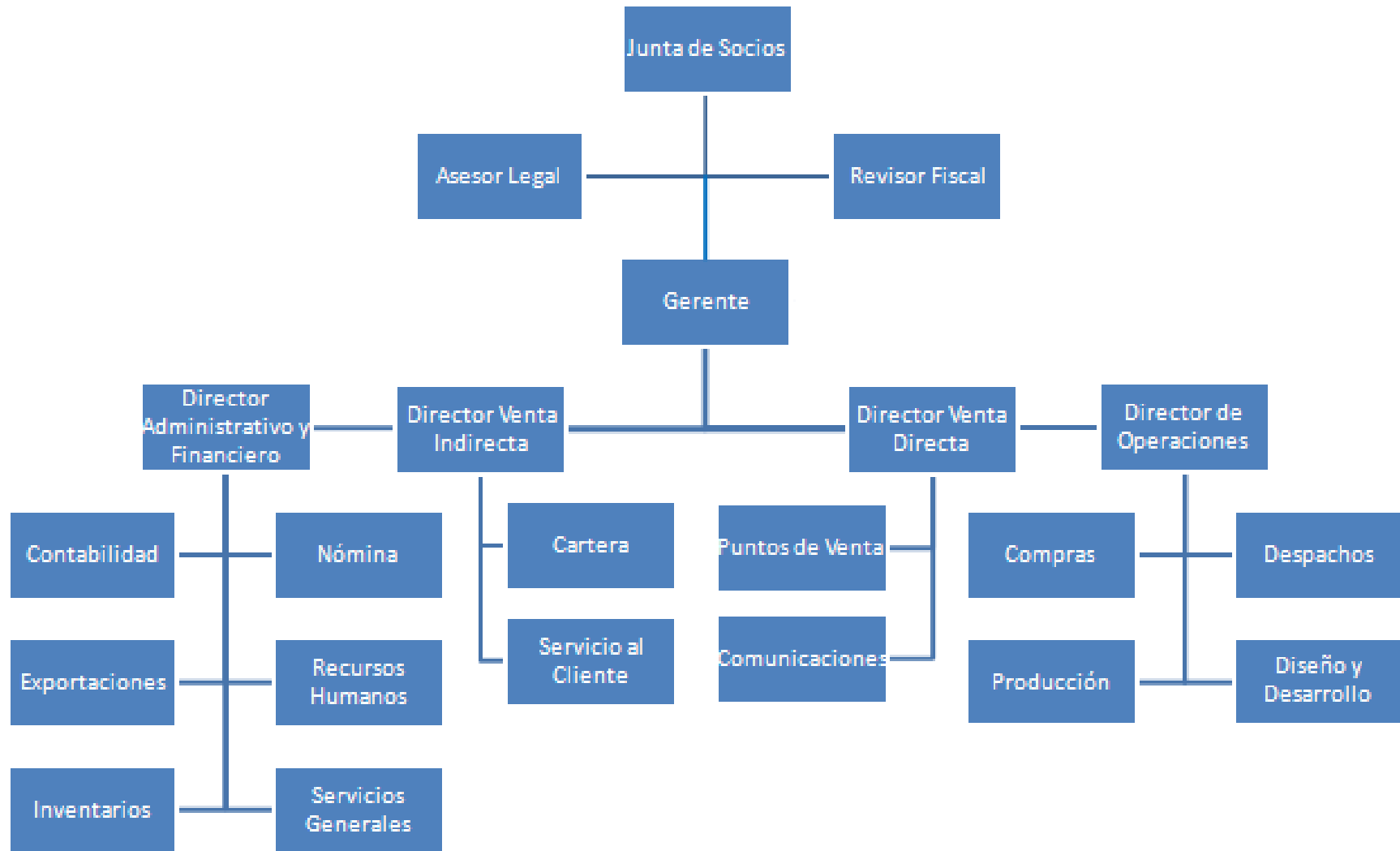


Anexo 1. Organigrama Lady Confort Ltda.



Anexo 2. Balance General 2004-2005

LADY CONFORT LTDA BALANCE GENERAL (expresado en pesos colombianos)

ACTIVO	Nota	2.005	2.004	PASIVO	Nota	2.005	2.004
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Disponible				Obligaciones Financieras			
Caja General	3	7.676.664	1.084.999	Bancos Nacionales	7	175.652.386	52.638.561
Bancos y Corporaciones	4	41.348	12.815.720	Sobregiros	8	135.527.730	0
Total Disponible		\$ 7.718.012	\$ 13.900.719	Total Oblig. Financieras		\$ 311.180.116	\$ 52.638.561
Deudores				Cuentas por Pagar			
Cientes	5	654.091.696	393.493.516	Proveedores	9	635.920.602	119.824.831
Anticipos y Avances		25.936.614	3.709.449	Costos y Gtos por Pagar		1.362.842	4.582.663
Anticipo de Imptos y contrib	6	126.443.721	3.898.162	Retención en la fuente		10.242.274	3.042.214
Provision Cartera				Impuestos Retenidos		578.037	350.619
Total Deudores		806.472.031	401.101.128	Renta y Complementarios		38.360.480	10.459.000
Inventarios				Impuestos gravámenes y tasas		839.000	8.993.217
Materia Prima		373.011.825	87.959.405	Reten. y aportes de nómina		3.784.790	7.357.682
Producto terminado		111.218.218	101.355.948	Pasivos estimados y provisiones	10	41.651.499	0
Producto en Proceso		57.541.024	0	Anticipos y avances recibidos		21.077.337	0
Mcia No fabricada por la emp.		1.959.337	0	Total Cuentas por Pagar		753.816.861	154.610.226
Total Inventarios		543.730.403	189.315.353	TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.064.996.977	207.248.787
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.357.920.446	604.317.200	TOTAL PASIVO		1.064.996.977	207.248.787
PROP. PLANTA Y EQUIPO				PATRIMONIO			
Activos Fijos				Capital Social		500.000.000	500.000.000
Terrenos		76.514.103	72.607.595	Reserva		5.830.702	1.394.000
Edificaciones		32.577.777	31.117.512	Revalorización Patrimonio		41.305.946	13.268.040
Maquinaria y Equipo		185.461.128	48.600.484	Resultado del Ejercicio		43.512.722	44.367.019
Equipo de Comp. y Com		30.314.524	17.129.968	Resultados Ejercicios Anteriores		0	0
Depreciación Acumulada		-27.141.631	-10.346.581	TOTAL PATRIMONIO		590.649.370	559.029.059
Total Activos Fijos		297.725.901	159.108.978				
TOTAL P. PLANTA Y EQUIPO		297.725.901	159.108.978				
Diferidos							
Activos Diferidos		0	2.851.670				
			2.851.670				
TOTAL ACTIVO		\$ 1.655.646.347	\$ 766.277.847	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		\$ 1.655.646.347	\$ 766.277.847

NORBÉY MORA S.
Gerente

XIMENA RAMÍREZ
Contador

HENRY PRADO C.
Revisor Fiscal

Anexo 3. Estado de Pérdidas y Ganancias 2004 y 2005

LADY CONFORT LTDA ESTADO DE RESULTADOS (expresado en pesos colombianos)				
	Nota	2.005	2.004	Diferencia
VENTAS BRUTAS	\$	2.225.870.553	\$ 2.070.204.127	155.666.426
Ventas Nacionales	\$	1.171.679.411	\$ 2.070.204.127	-898.524.716
Ventas Exportación	\$	1.054.191.142	\$ -	1.054.191.142
Menos : Dev., Rebajas y Desc.		55.294.611	43.583.320	11.711.291
VENTAS NETAS		2.170.575.942	2.026.620.807	143.955.135
Menos : Costo de Ventas		1.643.063.614	1.617.675.164	25.388.450
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		527.512.328	408.945.643	118.566.685
Gastos Administración y Ventas				
Gastos de Personal		95.256.218	73.595.577	21.660.641
Honorarios		12.071.902	14.528.272	-2.456.370
Servicios Coopavante		137.421.253	0	137.421.253
Impuestos		8.080.696	17.564.000	-9.483.304
Arrendamientos		5.853.620	8.000.000	-2.146.380
Contribuciones y afiliaciones		10.763.620	0	10.763.620
Seguros		2.467.838	313.000	2.154.838
Fletes y Acarreos		952.699	0	952.699
Servicios		59.658.422	91.052.202	-31.393.780
Gastos Legales		11.968.542	17.315.897	-5.347.355
Mantenimiento y Reparaciones		26.115.128	2.880.285	23.234.843
Adecuacion e Instalacion		96.774	64.655	32.119
Gastos de Viaje		15.290.377	10.348.515	4.941.862
Depreciacion Prop, Planta y Equipo		5.131.270	2.798.201	2.333.069
Taxis y Buses		6.467.658	17.142.458	-10.674.800
Utiles y Papeleria		10.130.803	24.553.189	-14.422.386
Comisiones		23.756.771	1.058.409	22.698.362
Diversos		18.108.461	15.523.624	2.584.837
Menos : Gastos Operacionales		449.592.052	296.738.284	152.853.768
UTILIDAD OPERACIONAL		77.920.276	112.207.359	-34.287.083
Mas : Ingresos no Operacionales	12			
Ingreso Financieros		77.080.109	11.275.004	65.805.105
Total Ingresos no Operacionales		77.080.109	11.275.004	65.805.105
U/P por xposición a la inflación		-3.832.879	-133.071	-3.699.808
Corrección Monetaria				
Menos : Gastos No Operacionales	13	69.294.304	22.008.903	47.285.401
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO		81.873.202	101.340.389	-19.467.187
Menos: Provisión para Impuesto		38.360.480	56.973.370	-18.612.890
UTILIDAD NETA	\$	43.512.722	\$ 44.367.019	-854.297

Anexo 4. Balance General 2006 y 2007.

LADY CONFORT LTDA BALANCE GENERAL (expresado en pesos colombianos)

ACTIVO	Nota	2.007	2.006	PASIVO	Nota	2.007	2.006
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Disponible				Obligaciones Financieras			
Caja General		28.420.288	2.245.806	Bancos Nacionales	6	287.777.790	180.277.778
Bancos y Corporaciones		233.876	210.245	Sobregiros	7	6.085.812	3.734.920
Total Disponible		28.654.164	\$ 2.456.051	Total Oblig. Financieras		\$ 293.863.602	\$ 184.012.698
Deudores				Cuentas por Pagar			
Cientes	3	934.938.804	719.258.368	Proveedores	8	677.750.398	696.221.049
Anticipos y Avances		102.475.784	23.611.526	Costos y Gtos por Pagar		26.820.392	2.603.143
Anticipo de Imptos y contrib	4	64.840.458	235.483.890	Retención en la fuente		4.708.976	5.416.000
Deudores Varios		22.900.000		Impuestos Retenidos		717.761	1.844.000
Total Deudores		1.124.255.046	978.353.784	Impuesto de Industria Comercio		120.212	
Inventarios				Reten. y aportes de nómina		11.024.492	2.505.000
Materia Prima		298.058.363	136.244.441	Acreedores Varios		48.899.601	
Producto terminado		185.210.819	160.841.906	Impuestos gravámenes y tasas		62.626.863	-43.296.211
Producto en Proceso		46.444.017	16.015.302	Obligaciones laborales	9	50.640.427	
Mcia No fabricada por la emp.			4.558.468	Pasivos estimados y provisiones			47.853.052
Total Inventarios	5	529.713.199	317.660.117	Anticipos y avances recibidos		19.142.448	28.212.311
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.682.622.409	1.298.469.952	Total Cuentas por Pagar		902.451.570	741.358.344
PROP. PLANTA Y EQUIPO				TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.196.315.172	925.371.042
Activos Fijos				TOTAL PASIVO		1.196.315.172	925.371.042
Terrenos			80.322.991	PATRIMONIO			
Edificaciones			33.911.365	Capital Social		500.000.000	500.000.000
Maquinaria y Equipo		201.759.542	205.588.741	Reserva		8.878.522	8.878.522
Equipo de Oficina		7.614.652		Revalorización Patrimonio		70.149.825	70.149.827
Equipo de Comp. y Com		32.451.349	37.556.302	Resultado del Ejercicio		78.348.389	75.489.268
Depreciación Acumulada		-70.756.044	-51.582.994	Resultados Ejercicios Anteriores			27.430.383
Total Activos Fijos		171.069.499	305.796.405	TOTAL PATRIMONIO		657.376.736	681.948.000
TOTAL P. PLANTA Y EQUIPO		171.069.499	305.796.405				
Diferidos							
Activos Diferidos			3.052.685				
			3.052.685				
TOTAL ACTIVO		\$ 1.853.691.908	\$ 1.607.319.042	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		\$ 1.853.691.908	\$ 1.607.319.042


NORBHEY MORA SOTOMONTES
Representante Legal


XIMENA RAMIREZ
Revisor Fiscal
T.E. 83470-T

Anexo 5. Estado de Pérdidas y Ganancias 2006 y 2007.

LADY CONFORT LTDA
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE DICIEMBRE A 31 DE DICIEMBRE DE 2007
(expresado en pesos colombianos)

	2.007	2.006	Diferencia
VENTAS BRUTAS	\$ 2.723.450.332	\$ 3.333.519.749	-610.069.417
Ventas Nacionales	\$ 2.105.844.687	\$ 581.966.633	1.523.878.054
Ventas Exportación	\$ 617.605.645	\$ 2.751.553.116	-2.133.947.471
Menos : Dev., Rebajas y Desc.	17.455.372	18.524.606	-1.069.234
VENTAS NETAS	2.705.994.960	3.314.995.143	-609.000.183
Menos : Costo de Ventas	1.982.999.297	2.780.311.731	-797.312.434
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	722.995.663	534.683.412	188.312.251
Gastos Administración y Ventas			
Gastos de Personal	211.045.667	126.490.090	84.555.577
Honorarios	9.855.172	13.022.500	-3.167.328
Servicios Coopavante	8.173.535	103.626.494	-95.452.959
Impuestos	10.532.699	8.370.548	2.162.151
Arrendamientos	6.323.000	24.450.000	-18.127.000
Contribuciones y afiliaciones	532.800	14.124.681	-13.591.881
Seguros	3.750.065	3.631.443	118.622
Fletes y Acarreos	35.783.684	17.512.697	18.270.987
Servicios	42.506.211	31.052.123	11.454.088
Gastos Legales	10.847.295	21.857.115	-11.009.820
Mantenimiento y Reparaciones	15.838.101	14.936.055	902.046
Propaganda y Promoción		7.075.119	-7.075.119
Adecuación e Instalación	10.065.916		10.065.916
Gastos de Viaje	3.086.496	5.264.054	-2.177.558
Depreciación Prop, Planta y Equipo	27.617.886	6.871.048	20.746.838
Amortizaciones	4.812.685		4.812.685
Taxis y Buses	3.611.977	2.947.023	664.954
Útiles y Papelería	10.448.298	8.238.299	2.209.999
Comisiones	31.368.001	38.279.696	-6.911.695
Diversos	50.210.337	12.084.546	38.125.791
Menos : Gastos Operacionales	496.409.826	459.833.531	36.576.295
UTILIDAD OPERACIONAL	226.585.837	74.849.881	151.735.956
Mas : Ingresos no Operacionales			
Ingreso Financieros	26.681.186	167.955.440	-141.274.254
Total Ingresos no Operaci	26.681.186	167.955.440	-141.274.254
U/P por exposición a la inflación			
Corrección Monetaria		10.087.845	-10.087.845
Menos : Gastos No Operacionales	111.486.596	177.403.898	-65.917.302
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	141.780.427	75.489.268	66.291.159
Menos: Provision Renta	63.432.038		63.432.038
UTILIDAD NETA	\$ 78.348.389	\$ 75.489.268	2.859.121

NORBE MORA SOTOMONTES
Representante Legal

XIMENA RAMIREZ
Revisor Fiscal
T.P. 83470-T

Anexo 6. Balance General 2008 y 2009.

LADY CONFORT LTDA
BALANCE GENERAL
A 31 DE DICIEMBRE DE 2009
 (expresado en pesos colombianos)

<u>NOTA</u>			<u>NOTA</u>		
ACTIVO	2.009	2.008	PASIVO	2.009	2.008
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibles			Obligaciones Financieras		
Caja General	1.000.000	11.504.577	Bancos Nacionales	6 507.749.804	285.351.301
Bancos y Corporaciones	8.979.384	3.271.247	Sobregiros	7	49.156.198
Total Disponible	9.979.384	14.775.824	Total Oblig. Financieras	\$ 507.749.804	\$ 334.507.499
Inversiones			Cuentas por Pagar		
Certificados de Reembolso	151.220		Proveedores	8 298.207.097	409.145.335
Derechos Financieros	3.000.000		Costos y Gtos por Pagar	13.034.757	14.341.076
	3.151.220		Deudas Con Accionistas o Socios		18.124.500
Deudores			Retención en la fuente	1.595.549	5.096.119
Cientes	3 489.571.872	785.394.791	Impuestos Retenidos	395.427	1.635.800
Cuentas por Cobrar a Socios	45.134.662	406.900	Impuesto de Industria Comercio	145.962	454.641
Anticipos y Avances	16.720.153	15.888.018	Reten. y aportes de nómina	12.615.999	12.772.562
Anticipo de Imptos y contrib	4 72.995.377	108.784.068	Acreedores Varios	6.936.560	7.953.740
Cuentas por Cobrar a Trabajadores	229.497	673.217	Impuestos gravámenes y tasas	13.787.421	92.571.273
Total Deudores	624.651.561	911.146.994	Obligaciones laborales	9 69.941.284	91.934.042
			Anticipos y avances recibidos	36.478.899	19.114.370
Inventarios			Total Cuentas por Pagar	453.138.955	673.143.457
Materia Prima	277.516.044	313.201.517	TOTAL PASIVO CORRIENTE	960.888.759	1.007.650.956
Producto terminado	416.678.371	174.660.162			
Producto en Proceso	39.240.999	50.725.250	TOTAL PASIVO	960.888.759	1.007.650.956
Mercancías no Fabricadas por la Empresa	31.955.329				
Total Inventarios	765.390.743	538.586.929			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.403.172.908	1.464.509.746			
PROP. PLANTA Y EQUIPO					
Activos Fijos			PATRIMONIO		
Maquinaria y Equipo	321.848.191	321.848.191	Capital Social	500.000.000	500.000.000
Equipo de Oficina	21.625.393	12.809.857	Reserva	32.319.851	16.713.361
Equipo de Comp. y Com	30.283.533	34.566.542	Revalorización Patrimonio	70.149.825	70.149.825
Flota y equipo de Transporte	65.000.000	17.000.000	Resultado del Ejercicio	149.375.382	156.064.905
Depreciación Acumulada	-131.576.208	-101.355.289			
Total Activos Fijos	307.180.909	284.869.301	TOTAL PATRIMONIO	751.845.058	742.928.091
TOTAL P. PLANTA Y EQUIPO	307.180.909	284.869.301			
Intangibles					
Adquiridas	1.200.000	1.200.000			
Licencias	1.180.000				
Total Intangibles	2.380.000	1.200.000			
TOTAL ACTIVO	\$ 1.712.733.817	\$ 1.750.579.047	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$ 1.712.733.817	\$ 1.750.579.047

NORBEY MORA SOTOMONTES
 Representante Legal

ANILINA RAMIREZ VARGAS
 Contadora
 T.P. 83470-T

HENRY PRADO CASTAÑO
 Revisor Fiscal
 T.P. 33875-T

Anexo 7. Estados de Pérdidas y Ganancias 2008 y 2009.

LADY CONFORT LTDA
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE DICIEMBRE A 31 DE DICIEMBRE DE 2009
 (expresado en pesos colombianos)

	<u>NOTA</u>	2.009	2.008	Diferencia
VENTAS BRUTAS		\$ 2.495.087.654	\$ 3.675.406.188	-1.180.318.534
Ventas Nacionales		\$ 1.722.968.361	\$ 2.192.491.409	-469.523.048
Ventas Exportación		\$ 772.119.293	\$ 1.482.914.779	-710.795.486
Menos : Dev., Rebajas y Desc.		30.119.104	89.067.368	-58.948.264
VENTAS NETAS		2.464.968.550	3.586.338.820	-1.121.370.270
Menos : Costo de Ventas		1.577.220.083	2.580.173.983	-1.002.953.900
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		887.748.467	1.006.164.837	-118.416.370
Gastos Administración y Ventas				
Gastos de Personal		250.214.521	217.028.513	33.186.008
Honorarios		12.000.000	9.302.005	2.697.995
Impuestos		8.324.000	8.701.000	-377.000
Arrendamientos		68.610.480	2.000.000	66.610.480
Seguros		8.622.591	5.761.656	2.860.935
Fletes y Acarreos		31.031.700	73.303.970	-42.272.270
Servicios		63.906.724	46.533.376	17.373.348
Gastos Legales		6.934.490	7.955.727	-1.021.237
Mantenimiento y Reparaciones		25.349.146	31.023.674	-5.674.528
Adecuación e Instalación		5.714.737	4.027.272	1.687.465
Gastos de Viaje		7.366.970	13.621.254	-6.254.284
Depreciación Prop, Planta y Equipo		41.917.357	30.599.245	11.318.112
Amortizaciones			311.701	-311.701
Taxis y Buses		291.600	1.710.200	-1.418.600
Útiles y Papelería		11.077.226	11.836.197	-758.971
Comisiones		40.787.161	89.106.982	-48.319.821
Diversos		36.295.905	41.198.009	-4.902.104
Provisión Cartera		38.700	108.743.906	-108.705.206
Menos : Gastos Operacionales	10	618.483.308	702.764.685	-84.281.377
UTILIDAD OPERACIONAL		269.265.160	303.400.152	-34.134.992
Mas : Ingresos no Operacionales	11	58.004.731	113.181.307	-55.176.576
Total Ingresos no Operacionales		58.004.731	113.181.307	-55.176.576
Menos : Gastos No Operacionales	12	177.894.509	182.821.298	-4.926.789
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO		149.375.382	233.760.161	-84.384.779
Menos: Provisión Renta		0	77.695.253	-77.695.253
UTILIDAD NETA		\$ 149.375.382	\$ 156.064.905	-6.689.523

NORBE MORA SOTOMONTES
Representante Legal

XIMENA RAMIREZ VARGAS
Contadora
T.P. 830470-T

HENRY PRADO CASTAÑO
Revisor Fiscal
T.P. 33875-T

Anexo 8. Cronograma de Actividades.

[illegible]

Anexo 9. Presupuesto.

PRESUPUESTO Ene - Dic / 2010

PLAN ESTRATEGICO DE MERCADO LADY CONFORT

	Unidad de Medida	Valor Unidad	Cantidad de Unidades	Valor Total
APERTURA PUNTOS DE VENTA				
Arriendo Local Santafé	Mes	\$ 3.200.000	12	\$ 38.400.000
Adecuación Local Santafé	Única	\$ 10.000.000	1	\$ 10.000.000
Servicios Local Santafé	Mes	\$ 250.000	12	\$ 3.000.000
Vendedora Local Santafé	Mes	\$ 1.000.000	12	\$ 12.000.000
Arriendo Local Iserra 100	Mes	\$ 3.500.000	12	\$ 42.000.000
Adecuación Local Iserra 100	Única	\$ 8.000.000	1	\$ 8.000.000
Servicios Local Iserra 100	Mes	\$ 250.000	12	\$ 3.000.000
Vendedora Local Iserra 100	Mes	\$ 1.000.000	12	\$ 12.000.000
Arriendo Local Bulevar	Mes	\$ 2.200.000	12	\$ 26.400.000
Adecuación Local Bulevar	Única	\$ 5.000.000	1	\$ 5.000.000
Servicios Local Bulevar	Mes	\$ 250.000	12	\$ 3.000.000
Vendedora Local Bulevar	Mes	\$ 1.000.000	12	\$ 12.000.000
Pre-inaguración Locales	Única	\$ 200.000	1	\$ 200.000
Inaguración de Locales	Única	\$ 2.400.000	1	\$ 2.400.000
TOTAL APERTURA DE PUNTOS DE VENTA				\$ 177.400.000
DESARROLLO DE CATÁLOGO				
Diseño y desarrollo de muestras	Año	\$ 2.000.000	1	\$ 2.000.000
Fotografía y Video	Año	\$ 2.500.000	1	\$ 3.500.000
Modelos	Año	\$ 2.000.000	1	\$ 2.000.000
Retoque, Diseño y Diagramación	Año	\$ 3.500.000	1	\$ 3.500.000
Impresión	Año	\$ 9.000.000	1	\$ 9.000.000
TOTAL DESARROLLO DE CATÁLOGO				\$ 20.000.000
OPTIMIZACIÓN DE SITIO WEB				
Dominio ladyconfort.net/com	Año	\$ 50.000	1	\$ 50.000
Alojamiento sitio Web	Año	\$ 100.000	1	\$ 100.000
Diseño página autoadministrable	Única	\$ 3.500.000	1	\$ 3.500.000
Salario Especialista E-Marketing	Única	\$ 800.000	1	\$ 800.000
TOTAL OPTIMIZACIÓN SITIO WEB				\$ 4.450.000
PLAN DE MEDIOS				
Pauta en Medios Audiovisuales	Mes	\$ 4.800.000	4	\$ 19.200.000
Pauta en Medios Impresos	Mes	\$ 1.200.000	6	\$ 7.200.000
Pauta en Páginas Amarillas	Año	\$ 3.800.000	1	\$ 3.800.000
Pauta en Portales Web	Mes	\$ 600.000	12	\$ 7.200.000
Publicidad en Centros Comerciales	Mes	\$ 2.300.000	2	\$ 4.600.000
Alquiler de Vallas Publicitarias	Mes	\$ 950.000	3	\$ 2.850.000
TOTAL PLAN DE MEDIOS				\$ 44.850.000
TOTAL PLAN ESTRATEGICO DE MERCADO 2010				\$ 222.250.000